

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
НОВОМОСКОВСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
В части территории по адресу: пос. Рязановское, д. Студенцы

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства



Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



границы территориальной зоны

2.1.0, 2.2.0, 13.2.0.....

коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны, в границах которой они указаны

Ф

обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования

Н

обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

1591226

номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2

121001

номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3

2.1.0 - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений

2.2.0 - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных

13.2.0 - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений

13.3.0 - Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений

территория, предлагаемая к включению в подзону территориальной зоны с параметрами: плотность застройки - 4 тыс. кв. м/га; высота застройки - 15 м; застройченность - не установлена

границы административных округов города Москвы

границы поселений города Москвы

железные дороги

топографическая основа

существующая застройка

ДУБРАВА

наименования деревень, СНТ и т.п., вошедших в состав города Москвы

УЛИЦА

наименование основных улиц

границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны

10
25
80

значения, установленные для территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, в границах которой они указаны, в части:
максимальной плотности застройки земельных участков (тыс. кв. м/га)/
максимальной высоты застройки земельных участков (м)/
максимальной застройченности земельных участков (%),

Ф

обозначение территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, для которой установлены значения максимальной плотности застройки и (или) максимальной высоты застройки и (или) максимальной застройченности земельных участков, равные фактическим значениям перечисленных параметров

Н

обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

1591226

номер территориальной зоны, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2

границы административных округов города Москвы